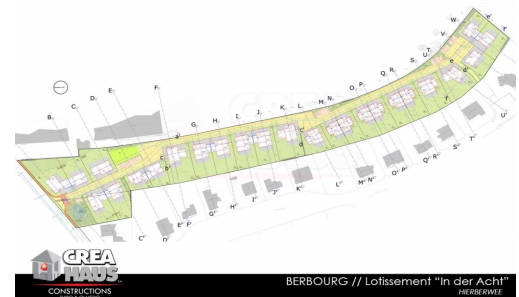




MAISON à vendre

152 m² 4 chambre(s)
Berbourg

876 900 €



DESCRIPTION

+++ BERBOURG +++ Crea Haus vous propose des maisons unifamiliales dans le nouveau lotissement « In der Acht » à Berbourg. 11 Terrains de 3.49 à 8.21 ares. Maisons 3 et 4 chambres avec garage. Surface habitable entre 100 et 202 m². +++ Lot 19 +++ Maison jumelée. Chambres: 4. Surface habitable: 152 m². Salle de bains: 1. Salle de douche: 1. Dressing: 1. Double garage (2 voitures côte à côte). Caves: inclus. Terrain: 4.33 ares. Vente sur plan et sur mesure. +++ Finitions +++ Matériaux de première qualité. Maison avec presque zéro consommation d'énergie (NZE, Nearly zero energy building standard). Carrelages de 40 € / m² (format 30x30 à 60x60 cm). Parquet semi-massif collé sur chape. Volets électriques. Chaudière gaz à condensation BUDERUS. Les panneaux solaires pour l'eau chaude. Châssis P.V.C. avec triple vitrage de type SCHÜCO... +++ Détails des maisons +++ Trouvez les détails de toutes les maisons sur <http://www.creahaus.lu/> +++ Situation +++ Berbourg est situé à l'est de la ville de Luxembourg sur la...

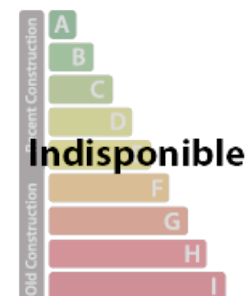
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 4
Surface : 152 m²
Terrain : 433 m²
Balcon : -
Terrasse : 21 m²
Jardin : oui
Garage(s) : 2
Parking(s) souterrain(s) : -

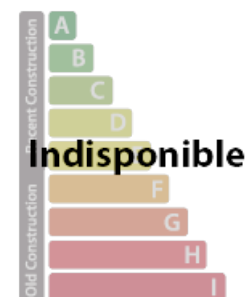
Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : 2018
Disponibilité : -
Nombre d'étage : 3
Etage : -
Rénové : non
Meublé : non

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



Lur



13B, rue du Soleil, L-7336 Steinsel



luris@pt.lu



<http://luris.lu/>