



APPARTEMENT à vendre

121.85 m² 3 chambre(s)
Lintgen

780 000 €



DESCRIPTION

--- Résidence LINCOLN à Lintgen ---Nouvelle résidence en vente à Lintgen, 36 route principaleLes appartements sont vendus sur plan en futur achèvement.+++ AMÉNAGEMENT+++L'ensemble résidentiel se compose de :3 Appartements 1 chambre à coucher3 Appartements 2 chambres à coucher2 Appartements 3 chambres à coucherSurface: 122 m² Chambres à coucher: 3Emplacement(s) intérieur(s): 2Emplacement(s) extérieur(s): 1Cave: 12 m²+++ TECHNIQUES SPÉCIAUX +++- Ventilation contrôlée double flux- Chauffage par le sol- Châssis PVC Schüco Triple vitrage- Stores à lamelles électriques+++ CAHIER DES CHARGES +++- Construction gérée par CREA HAUS- Matériaux de première qualité- Carrelage 40 €/m² (60x60 cm) dans les pièces habitables- Parquet Semi-massif collé sur chape 40 €/m² dans les chambres à coucher+++ VENTE +++Vente en état futur d'achèvement, donc frais d'acte sur terrain, si la construction n'est pas entamée.+++ SITUATION +++La résidence situe au coeur de Lintgen à...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 3
Surface : 121.85 m²
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : 24 m²
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : 2

Parking(s) : 4
Parking collectif : -
Année de construction : 2018
Disponibilité : 2019
Nombre d'étage : 5
Etage : -
Rénové : non
Meublé : non

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ Luris

13B, rue du Soleil, L-7336 Steinsel



luris@pt.lu



<http://luris.lu/>