



APPARTEMENT à vendre

69.27 m² 1 chambre(s)
Lintgen

463 000 €



DESCRIPTION

--- Résidence LINCOLN à Lintgen ---Nouvelle résidence en vente à Lintgen, 36 route principaleLes appartements sont vendus sur plan en futur achèvement.+++ AMÉNAGEMENT+++L'ensemble résidentiel se compose de :3 Appartements 1 chambre à coucher3 Appartements 2 chambres à coucher2 Appartements 3 chambres à coucherSurface: 69 m² Chambres à coucher: 1Terrasse: 16 m²Emplacement(s) intérieur(s): 1Cave: 8 m²+++ TECHNIQUES SPÉCIAUX +++ Ventilation contrôlée double flux- Chauffage par le sol- Châssis PVC Schüco Triple vitrage- Stores à lamelles électriques+++ CAHIER DES CHARGES +++ Construction gérée par CREA HAUS- Matériaux de première qualité- Carrelage 40 €/m² (60x60 cm) dans les pièces habitables- Parquet Semi-massif collé sur chape 40 €/m² dans les chambres à coucher+++ VENTE +++Vente en état futur d'achèvement, donc frais d'acte sur terrain, si la construction n'est pas entamée.+++ SITUATION +++La résidence située au cœur de Lintgen à deux minutes de...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 1
Surface : **69.27 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **8 m²**
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : 1

Parking(s) : 1
Parking collectif : -
Année de construction : **2018**
Disponibilité : **2019**
Nombre d'étage : 5
Étage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ÉNERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ Luris

13B, rue du Soleil, L-7336 Steinsel



luris@pt.lu



<http://luris.lu/>